



**BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ DEELONDERZOEK VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND**

Datum besluit :10 juli 2012
Nummer besluit : 2012-009682
Geval van verontreiniging : voormalige stortplaats De Mansberg
Plaats : Groesbeek
Gemeente : Groesbeek
Nummer van verontreiniging : GE024100051

BESLUIT

Onderwerp

Op 8 juni 2012 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie van de voormalige stortplaats De Mansberg aan de Herwendaalseweg in Groesbeek, gemeente Groesbeek.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie voormalige stortplaats De Mansberg aan de Herwendaalseweg in Groesbeek, gemeente Groesbeek sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Op of nabij de bodemverontreiniging mag geen grondwater onttrokken worden zonder instemming van Gedeputeerde Staten voor zover dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28 van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Deelsaneringsplan vml. stortplaats Mansberg Herwendaalseweg te Groesbeek: Buro Antares, 6 juni 2012, MTE/ADV/BAZ/181046/06-06-2012 met in de bijlagen uitgevoerde bodemonderzoeken.

Beschrijving situatie

De locatie is in de periode 1945-1950 in gebruik geweest als stortplaats. Het stortmateriaal zou bestaan uit huishoudelijk afval en bouw- en sloopafval.

Bij het navos-onderzoek is de voormalige stortplaats globaal in kaart gebracht. Uitgevoerde aanvullende ondezoeken hebben zich gericht op het gedeelte van de locatie dat nu betrokken is bij de ontwikkeling van het wijncentrum. Uit de gegevens is af te leiden dat de voormalige stortplaats naar verwachting iets perceelsgrensoverschrijdend is. Hoewel het geval niet volledig is afgeperkt, geven de bekende onderzoeksgegevens voldoende zekerheid over de status van het geval van bodemverontreiniging.

Omdat het overige deel van de voormalige stortplaats reeds met het Navos-onderzoek globaal in beeld is gebracht en de daar aanwezige verontreiniging naar verwachting niet tot andere conclusies leidt, kunnen wij instemmen met een deelonderzoek.

De locatie bevindt zich op de stuwwal. De hoogte van het maaiveld varieert sterk. De grond bestaat ter plaatse uit zand, waarin verspreid liggende klei- en leemlenzen voorkomen. Het grondwater is aangetroffen op circa 10 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal oost .

Uit de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

De voormalige stortplaats bestrijkt naar schatting 4600 m². Hiervan is, gelet op de beoogde herontwikkeling op de kadastrale percelen gemeente Groesbeek, sectie R, nummers 472 en 489, bij ruim 3000 m² de verontreinigingssituatie nader in beeld gebracht.

De dikte van de verontreinigde laag met stortmateriaal varieert sterk, maar bedraagt maximaal 4 meter. Deze laag is plaatselijk sterk verontreinigd met enkele zware metalen. Ook zijn stukjes asbest aangetoond. Het stortmateriaal is op de meeste plaats afgedekt. Deze deklaag is licht tot matig verontreinigd en varieert in dikte van 0,3 tot 0,9 meter.

In het grondwater zijn door de jaren heen verhoogde concentraties metalen gemeten, waarbij arseen incidenteel de interventiewaarde heeft overschreden. Arseen is een stof die van nature in de bodem voorkomt. Veelal is deze stof gebonden aan de vaste bodem (grond). Mogelijk heeft de aanwezigheid van de voormalige stortplaats tot een verstoring in de bodem geleid, waardoor incidenteel verhoogde concentraties in het grondwater worden gemeten.

Het uitgevoerde aanvullende onderzoek heeft betrekking op een gedeelte van het geval van bodemverontreiniging.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is alleen al op basis van het deelonderzoek sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobepaling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009 Staatscourant 3 april 2012;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2008".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



ir. E.N. Boere
teammanager Bodem & Nazorg

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaalloket).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.